

Graceful Life

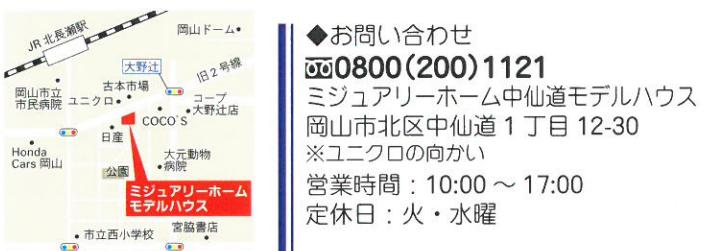
Vol.7



〈発行者〉両備ホールディングス株式会社
岡山まちづくりカンパニー
岡山まちづくりオーナーズ倶楽部 事務局
住所: 岡山市北区蕃山町3-7
電話: 086(225)5326

「ミジュアリーホーム」 モデルハウス公開中

両備グループのまちづくり部門「両備住宅株式会社」では、昨年7月に、建築家とのコラボレーションによる「ミジュアリーホームプロジェクト」をスタートさせました。ミジュアリーホームは、シンプルな空間をベースに、グリーン、ファニチャー、ライティング、エクステリア、音響等をコントロールした「ラグジュアリーな気持ちになれるオーナーの世界」のある戸建住宅を提案。コンセプトは、「自分たちの贅沢を見つけよう」、ミジュアリーホームは、



◆お問い合わせ
0800(200)1121
ミジュアリーホーム中仙道モデルハウス
岡山市北区中仙道1丁目12-30
※ユニクロの向かい
営業時間: 10:00 ~ 17:00
定休日: 火・水曜

「LA MIA CASA」入居者募集開始

県内の賃貸マンションと併せて、初めてとなる免震構造を採用。全邸80m超の住戸プラン(賃貸住戸は2階~12階)は、1LDK~3LDKの全6プラン。広々とした室内と、最大約48畳の開放感のあるバルコニーでゆったりと過ごせます。岡山まちづくりカンパニーがこの度、入居者募集を開始しました。



◆お問い合わせ
0120(932)686
グレースプレミアムギャラリー
岡山市北区東島田町一丁目3-12
※「柳町一丁目」交差点を西へ500m
営業時間: 10:00 ~ 18:00
定休日: 水曜日
<http://www.rrr.gr.jp/mansion2/la-mia-casa/>



▲「LA MIA CASA」外観完成予想図

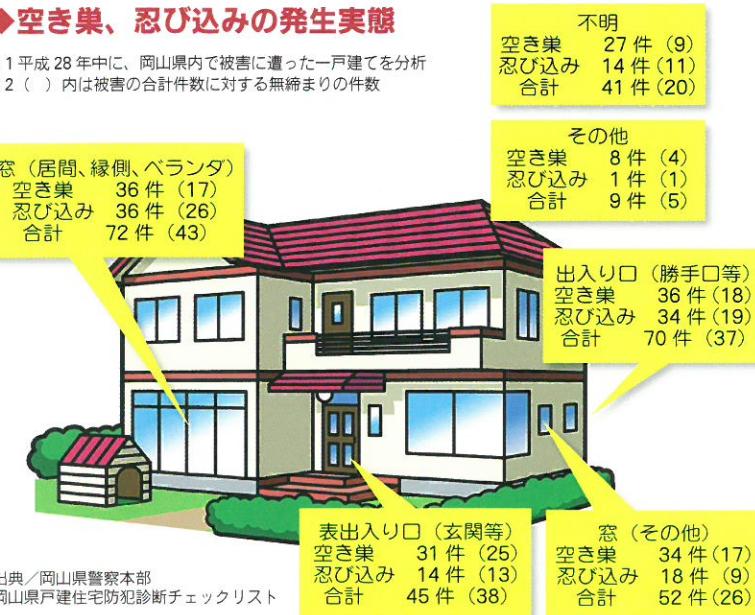


防犯に特効薬なし

小さな積み重ねが家族を守る

◆空き巣、忍び込みの発生実態

※1 平成28年中に、岡山県内で被害に遭った一戸建てを分析
※2 () 内は被害の合計件数に対する無締まりの件数



出典/岡山県警察本部
岡山県戸建住宅防犯診断チェックリスト

防犯○×クイズ

防犯対策になるのか○×で
答えてみて

- 【Q1】室内が見えないように家の周囲をブロック塀で囲うと良い
- 【Q2】庭に花や木を植えると良い
- 【Q3】近所に落書きや放置自転車があってもわが家には影響ないと思う
- 【Q4】家の敷地内に砂利を敷くと良い
- 【Q5】鍵は二重ロックにすると良い
- 【Q6】窓下に奥行き1m以上の植え込みを作ると侵入されにくい

【A1】 高いブロック塀だと不審者が家の敷地内にいても、周囲は気付きにくいもの。見通しの良い高さの生け垣や乗り越えにくい縦格子の柵などがおすすめ

【A3】 近所の壁などに落書きや放置自転車がそのままにされていると、地域住民の防犯に対する意識が低いと思われ、犯罪者に狙われやすくなります

【A2】 視界を遮るほど茂っている木はNG。よく手入れされた花や木は、住民が家の周辺に気配っていると、泥棒に警戒心を抱かせます。東京都杉並区では、空き巣被害にあった100世帯を対象に調査したところ、玄関先や庭に花を植えている家の被害は2軒だけだったという結果も

【A4】 砂利を踏む音は意外と聞こえるため、侵入者に気付きやすい。「防犯砂利」だと、踏む音が約70デシベル(掃除機の音くらいの大きさ)もある上、無臭・無菌のため雑草が生えにくいというメリットも

【A5】 玄関や窓の鍵を二重ロックにすると侵入に時間が掛かります。泥棒の34%が、侵入をあきらめた理由に補助錠の設置を挙げています。

【A6】 奥行きが1m以上あると解錠に手こするという実験結果が出ています。泥棒は時間を掛けずに侵入したいので、防犯に効果的



「秋を待つ」

おである。「秋来ぬと目にはさやかに見えねども風の音にぞ驚かれぬる」(古今集・藤原敏行)。

まだ暑さの残っている「初秋」、月の美しさが増す「仲秋」、収穫も終え高く澄んでゆく空の奥に冷たい風の音を聞く「晚秋」がやってくる。スポーツの秋、芸術の秋、読書の秋、食欲の秋、行楽の秋、紅葉狩り…と人びとは一年の中で一番

やわかな季節を謳歌する。

「一日千秋」とは、ある物事や人が早く来てほしいと願う思慕の情が非常に強く、待ち遠しいことのたとえである。「早く11月12日よおいで、一日千秋の思いで待っている者があるのを、かわいそうと思わないのか」(武者小路実篤・愛と死)。

「千秋」は一日が千年にも長く思われる意であるが、もともと「一日三秋」から出た言葉である。「三秋」には、三度秋を迎えるということから三年。一日会わなかっただけで三年も会わなかったように感じることから「一日見ざれば三秋の如し」(詩経)とあるのに基づく。

留守の際は、2階や小窓にも力ギを!